

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 27

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în
vederea executării obiectivului de investiții "Modernizare infrastructură de transport în
Comuna Braniștea, județul Mehedinți"**

Consiliul Local al Comunei Braniștea, întrunit în ședință ordinară în 31.08.2020, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 3930/25.08.2020, al Primarului Comunei Braniștea, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții, "Modernizare infrastructură de transport în Comuna Braniștea, județul Mehedinți";
- prevederile art. 4 din Anexa 3 - Programul național de construcții de interes public sau social din Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." SA, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora amplasamentele destinate construcțiilor care se realizează în cadrul subprogramelor se predau de către beneficiari pe perioada realizării investiției, pe baza de protocol, libere de orice sarcini, Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, care va realiza investiția prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A; acestea se predau de către beneficiar viabilizate, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;
- raportul compartimentului de specialitate ;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Braniștea ;

În temeiul art. 96, alin. (3), art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. a), art. 139, alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului proprietate publică a Comunei Braniștea, în suprafață totală de 75735 mp, situat în Comuna Braniștea, satele Braniștea și Goanța, înscris în Cărțile Funciare: CF 7007 și nr. cadastral 50581, CF nr. 12831 și nr. cadastral 50767, CF nr. 13117 și nr. cadastral 50781, CF nr. 12823 și nr. cadastral 50771, CF nr. 5042 și nr. cadastral 50483, CF nr. 6435 și nr. cadastral 50495, CF nr. 6075 și nr. cadastral 50493, CF nr. 5503 și nr. cadastral 50484, CF nr. 564 și nr. cadastral 50486, CF nr. 5042 și nr. cadastral 50766, CF nr. 11232 și nr. cadastral 51078, CF nr. 11054 și nr. cadastral 51082, CF nr. 5660 și nr. cadastral 50491, CF nr. 12824 și nr. cadastral 50765, CF nr. 11203 și nr. cadastral 51081, CF nr. 11210 și nr. cadastral 51077, CF nr. 11267 și nr. cadastral 51080, CF nr. 13110 și nr. cadastral 50782, CF 13116 și nr. cadastral 50766, Cf nr. 13115 și nr. cadastral 50777, CF nr. 11219 și nr. cadastral 51073, CF nr. 12828 și nr. cadastral 50775, CF 6643 și nr. cadastral 50506, CF nr. 12930 și nr. cadastral 50770, CF 13113 și nr. cadastral 50780, CF nr. 12922 și nr. cadastral 50769, CF nr. 12826 și nr. cadastral 50774, CF nr. 12827 și nr. cadastral 50773, CF nr. 12825 și nr. cadastral 50506, CF nr. 11206 și nr. cadastral 51076, CF nr. 12931 și nr. cadastral 50768, și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Modernizare infrastructură de transport în Comuna Braniștea, județul Mehedinți".

Art. 2 Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art. 3 Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Comunei Braniștea, județul Mehedinți, a cheltuielilor pentru racordurile la rețelele de utilități.

Art. 4 Consiliul Local al Comunei Braniștea, județul Mehedinți, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafața de teren necesară pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5 Consiliul Local al Comunei Braniștea, județul Mehedinți se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6 Prezenta hotărâre va fi afișată și comunicată prin grija secretarului comunei:

- Instituției Prefectului-Județul Mehedinți, în vederea exercitării controlului de legalitate ;
- Consiliului Județean Mehedinți ;
- Primarului Comunei Braniștea ;
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A

25.08.2020

Inițiator,
Primar,
I. Marin

Avizat de legalitate,
Secretar General UAT Comuna Braniștea
Blăgniceanu Ionuț

ROMÂNIA
JUDEȚUL MEHEDINȚI
COMUNA BRANIȘTEA
PRIMAR
Tel: 0374049508 Fax: 0252395190
E-mail: secretar@clbranistea.ro
www.clbranistea.ro
Nr. 3930/25.08.2020

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și
Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a
amplasamentului și asigurarea condițiilor, în vederea executării obiectivului de investiții
"Modernizare infrastructură de transport în Comuna Braniștea, județul Mehedinți"**

Motivul adoptării proiectului de hotărâre:

Obiectivul specific al investiției "Modernizare infrastructură de transport în Comuna Braniștea, județul Mehedinți" îl reprezintă îmbunătățirea infrastructurii de transport, reprezentată de drumuri de interes local de pe teritoriul Comunei Braniștea prin creșterea numărului de locuitori din zonele rurale care beneficiază de infrastructura de baza îmbunătățită în vederea unei dezvoltări durabile a mediului rural. De asemenea, drumurile din cadrul investiției au o importanță deosebită pentru Comuna Braniștea, deoarece asigură legătura satelor atât cu reședința comunei cât și cu reședința județului, îmbunătățind condițiile de viață și de muncă în comuna, asigurând creșterea nivelului de trai al populației și a gradului de confort.

Ca urmare am transmis Companiei Naționale de Investiții solicitarea cu nr. 3526/28.07.2020 pentru demararea promovării obiectivului de investiții "Modernizare infrastructură de transport în Comuna Braniștea, județul Mehedinți".

Conform Anexei privind *LISTA SINTEZĂ a obiectivelor de investiții din cadrul subprogramului "Drumuri de interes local și drumuri de interes județean" din Programul Național de construcții de interes public sau social* și pentru îndeplinirea solicitării Etapa a II a din Ghidul de depunere CNI iunie 2020, se solicită emiterea unei HCL prin care se va da în administrare terenul aferent investiției pe perioada realizării obiectivului de către CNI.

Având în vedere cele de mai sus, propun spre analiză și avizare proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiție "Modernizare infrastructură de transport în Comuna Braniștea, județul Mehedinți".

Primarul Comunei Braniștea
Marin Ion

ROMÂNIA
JUDEȚUL MEHEDINȚI
COMUNA BRANIȘTEA
PRIMAR
Tel: 0374049508 Fax: 0252395190
E-mail: secretar@clbranistea.ro
www.clbranistea.ro
Nr. 3931/25.08.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre nr. 27

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Modernizare infrastructură de transport în Comuna Braniștea, județul Mehedinți"

1. Obiectul proiectului de hotărâre îl constituie predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în Comuna Braniștea, satele Braniștea și Goanța, aflat în proprietatea publică a Comunei Braniștea, în suprafață de 75735 mp, și figurează în lista de inventar a comunei, M.O. al României nr. 678 bis din 12.09.2002 - Anexa nr. 67 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Braniștea și HCL nr. 23/2020, HCL nr. 19/2019, HCL nr. 12/2019, identificat potrivit cărții funciare din art. 1 al proiectului de hotărâre, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” - S.A. a obiectivului de investiții „Modernizare infrastructură de transport în Comuna Braniștea, județul Mehedinți”
2. De asemenea, conform procedurilor de finanțare reglementate legal prin CNI SA, Comuna Braniștea va asigura finanțarea cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.), **să asigure** suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului, precum și să mențină destinația obiectivului realizat și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Legislația ce reglementează darea în administrarea unei instituții publice a unui teren proprietate publică este O.U.G. 57/03.07.2019, partea I privind Codul Administrativ, respectiv art. 96, alin. (3), art. 129, alin. (I) și alin. (6), lit. a, art. 139, alin. (3), lit. g și art. 300, alin. (I), lit. e.

Întrucât prin CNI SA se derulează Programul National de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "DRUMURI DE INTERES LOCAL ȘI DRUMURI DE INTERES JUDEȚEAN" și se pot finanța următoarele categorii de servicii și lucrări: expertizare tehnică / expertizare energetică / proiectare / construcții noi / reabilitare / consolidare / extindere / modernizare / finalizare structuri începute cu aceeași destinație / dotare drumuri de interes local și drumuri de interes județean, OG 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare, iar COMUNA BRANIȘTEA a depus solicitarea înregistrată la CNI SA sub nr. 3526/28.07.2020, iar în Etapa a II a se solicita emiterea unei HCL, astfel încât supunem aprobării Consiliului Local al Comunei Braniștea proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Secretar General UAT Comuna Braniștea
Blăgniceanu Ionuț